

## LAKÁS KIÜRÍTÉSE IRÁNTI KERESETLEVÉL

Tisztelt Debreceni Járásbíróság!

### FELPERES SZEMÉLYI ADATAI

Név (születési név): \_\_\_\_\_

Születési hely, idő: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Lakó/tartózkodási helye: \_\_\_\_\_

Személyazonosító igazolvány száma: \_\_\_\_\_

### ALPERES SZEMÉLYI ADATAI

Név (születési név): \_\_\_\_\_

Születési hely, idő: \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Lakó/tartózkodási helye: \_\_\_\_\_

### A LAKÁSRA VONATKOZÓ ADATOK:

Hol található a lakás? \_\_\_\_\_

Ki a lakás tulajdonosa? \_\_\_\_\_

Kik (név szerint) élnek a lakásban?

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### A bérleti jogviszony adatai:

Mikor jött létre a lakásbérleti szerződés? \_\_\_\_\_

A lakásbérleti szerződés határozott vagy határozatlan időtartamra jött-e létre?

\_\_\_\_\_  
Amennyiben a lakásbérleti szerződés megszűnt, erre mikor és milyen okból került sor?

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Felszólította-e az alperest a lakás elhagyására, ha igen, mikor és milyen formában?

---

---

**BIZONYÍTÁSI INDÍTVÁNYOK(tanúk, okiratok):**

---

---

Kérem, hogy a bíróság tanúként idézze meg (név, idézhető cím zárt borítékban):

---

---

**CSATOLT MELLÉKLETEK(tulajdoni lap, bérleti szerződés, felmondás):**

---

---

**KERESETI KÉRELEM**

**A fentiekben előadottakra figyelemmel kérem a T. Járásbíróságot, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:347. § (1) bekezdésére (rendes felmondás)/ 6:348.§ (1) bekezdésére (szerződésszegés miatti felmondás) tekintettel kötelezze az alperest, hogy ..... napon belül rendeletetösszerű használatra alkalmas állapotban bocsássa a birtokomba a ..... szám alatti ingatlant.**

**Költségmentesség engedélyezését:** kérem nem kérem.

*(A megfelelő válasz aláhúzandó.)*

*(A kérelemhez csatolni kell a költségmentesség engedélyezéséhez szükséges nyomtatványt kitöltve.)*

Indoklás:

Kelt: \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ . év \_\_\_\_\_ hónap \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
**felperes aláírása**

**TANÚK:**

**Tanú aláírása:** \_\_\_\_\_

**Tanú neve:** \_\_\_\_\_

**Tanú címe:** \_\_\_\_\_

**Tanú aláírása:** \_\_\_\_\_

**Tanú neve:** \_\_\_\_\_

**Tanú címe:** \_\_\_\_\_